Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.77а

Общая площадь дома, кв.м 2697,9

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*	**0,00**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	571 014,07	578 885,45	542351,67
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			540067,55
1.2.	Текущий ремонт, всего			2284,12
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			2284,12
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 689,86	29 945,10	39239,45
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	600 703,93	608 830,55	581 591,12
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	27 239,43	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	35 541,87	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		7 221,60	
	в том числе по видам работ:			
1.			7221,6	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		7 221,60	
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	42 763,47	*
	ВСЕГО (I+III)	**600 703,93**	**616 052,15**	**581 591,12**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	70 002,90	*